УПРАВЛЕНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Приказ

18 марта 2024 года г. Липецк №2-ц

Об установлении ставок на услуги по технической инвентаризации жилищного фонда по Липецкой области

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 октября 1997 года № 1301 «О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации», приказом Госстроя Российской Федерации от 15 мая 2002 года № 79 «Об утверждении Норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности», распоряжением Правительства Липецкой области от 13 июля 2022 года № 119-р «Об утверждении Положения об управлении потребительского рынка и ценовой политики Липецкой области» приказываю:

1. Установить ставки на услуги по технической инвентаризации жилищного фонда по Липецкой области согласно приложению.
2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 апреля 2024 года.

Начальник управления Е.А. Мещерякова

Приложение
к приказу управления потребительского рынка
и ценовой политики Липецкой области «Об установлении
ставок на услуги по технической инвентаризации
жилищного фонда по Липецкой области»

Ставки на услуги по технической инвентаризации жилищного фонда по Липецкой области

1. Первичная инвентаризация зданий

Таблица

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Состав работ	Единица измерения	Ставка, руб. (без НДС)
1	Первичная инвентаризация строений прямоугольной формы	Изучение имеющихся графических материалов, определение объема работ. Заготовка абриса, согласование с заказчиком режима и правил работ на объекте	100 кв. м	10,30
		Составление абриса, обмер строений по периметру выше цоколя с привязкой оконных и дверных проемов		123,20
		Описание конструктивных элементов, их технического состояния и признаков физического износа		102,50
		Накладка поэтажных планов в карандаше в масштабе 1:100. Проставление внешних и внутренних линейных размеров, литер и нумераций, а также подпись плана по установленному образцу		114,00
		Подсчет наружных площадей и объемов, занесение данных в техническую документацию		76,60
		Подсчет внутренних площадей и классификация отдельных комнат, составление экспликации. Подсчет итоговых показателей по зданию		48,00
		Обводка вычерченного в карандаше плана тушью в условных обозначениях с иллюминовкой. Проставление внешних и внутренних линейных размеров, литер и нумераций, подпись плана по установленному образцу		74,00

2	Первичная инвентаризация строений, состоящих в плане из двух-трех прямоугольников	Подготовка к обмерным работам	100 кв. м	11,70
		Обмерные работы снаружи и внутри		207,60
		Описательные работы при инвентаризации основных строений		102,50
		Накладка планов строений		133,60
		Подсчет наружных площадей и объемов строений		98,60
		Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации		51,90
		Обводка с иллюминовкой планов строений		74,00
3	Первичная инвентаризация строений, состоящих в плане более чем из трех прямоугольников или косоугольников или криволинейных	Подготовка к обмерным работам	100 кв. м	13,00
		Обмерные работы снаружи и внутри строений		236,20
		Описательные работы при инвентаризации основных строений		116,70
		Накладка планов строений		172,60
		Подсчет наружных площадей и объемов строений		111,60
		Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации		59,60
		Обводка с иллюминовкой планов строений		80,50
4	Первичная инвентаризация строений повышенной конструктивной сложности	Подготовка к обмерным работам	100 кв. м	14,30
		Обмерные работы снаружи и внутри		337,30
		Описательные работы при инвентаризации основных строений		125,90
		Накладка планов строений		211,50
		Подсчет наружных площадей и объемов строений		132,40
		Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации		92,10
		Обводка с иллюминовкой планов строений		92,10
5	Отдельные работы при технической инвентаризации строений Обмер зданий снаружи	Обмер здания снаружи и измерение высоты здания с составлением абриса	100 кв. м	35,00
6	Вычерчивание плана в карандаше		100 кв. м	16,90
7	Подсчет наружных площадей и объемов строений	Подсчет наружных площадей и объемов, занесение данных в техническую документацию	100 кв. м	18,10

8	Обводка плана в туши		100 кв. м	11,70
9	Обмер отдельных помещений внутри основного здания	Обмер помещений и взятие высот, привязка оконных и дверных проемов, оборудования и, в случае необходимости, взятие диагоналей	помещение (комната)	2,70
10	Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации	Подсчет внутренних площадей и классификация отдельных помещений (комнат), составление экспликации. Подсчет итоговых показателей по зданию	помещение (комната)	6,60
11	Определение инвентаризационной стоимости строения	Подбор необходимой оценочной таблицы. Корректировка удельных весов по конструктивным элементам и строению в целом. Определение восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию	здание, пристройка	355,40
12	Определение инвентаризационной стоимости помещения	Определение стоимости помещений (комнат) с записью экономических показателей в технический паспорт	помещение (комната)	158,30
13	Составление вертикальных разрезов зданий	Подготовка к обмерным работам	1м каждого этажа	14,30
		Составление абриса и производство вертикального обмера конструкций и элементов, необходимых для вычерчивания разрезов		54,50
		Составление разреза в карандаше в заданном масштабе по данным абриса. Проставление на чертеже необходимых размеров		48,00
		Оформление чертежа рамкой и штампами, обводка чертежа тушью		14,30
14	Составление планов фасадов зданий с простым архитектурным оформлением	Подготовка к обмеру	10 кв. м	7,80
		Составление абриса фасада, взятие необходимых высот и горизонтальных промеров: обмер архитектурных деталей и элементов, подлежащих изображению на плане		38,90
		Вычерчивание фасада на ватмане в карандаше в масштабе 1:100 с проставлением высотных отметок, производством необходимых надписей		19,60
		Закрепление чертежа в туши		5,20
15	Составление планов	Подготовка к обмеру	10 кв. м	11,70

	фасадов зданий средней архитектурной сложности	Составление абриса фасада, взятие необходимых высот и горизонтальных промеров: обмер архитектурных деталей и элементов, подлежащих изображению на плане		49,20
		Вычерчивание фасада на ватмане в карандаше в масштабе 1:100 с проставлением высотных отметок, производством необходимых надписей		26,00
		Закрепление чертежа в туши		7,80
16	Составление планов фасадов зданий сложного архитектурного оформления	Подготовка к обмеру	10 кв. м	11,70
		Составление абриса фасада, взятие необходимых высот и горизонтальных промеров: обмер архитектурных деталей и элементов, подлежащих изображению на плане		58,50
		Вычерчивание фасада на ватмане в карандаше в масштабе 1:100 с проставлением высотных отметок, производством необходимых надписей		38,90
		Закрепление чертежа в туши		9,20
17	Составление технического паспорта, сводного технического паспорта или другого технического документа	Заполнение разделов технической документации	страница	48,00
18	Заполнение статкарточки		страница	27,30

2. Первичная инвентаризация служебных строений, холодных пристроек и надворных сооружений

Таблица

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Состав работ	Единица измерения	Ставка, руб. (без НДС)
1	Инвентаризация служебных строений	Подготовка к обмерным работам. Составление абриса, обмер строений и сооружений	20 кв. м	24,70
		Техническое описание конструктивных элементов, выявление признаков износа и определение процента износа		18,10
		Вычерчивание объекта на плане, проставление необходимых размеров		14,30

		Подсчет наружных площадей и объемов, заполнение данных в техническую документацию		29,90
		Обводка с иллюминовкой планов		5,20
2	Инвентаризация холодных пристроек	Обмерные работы	10 кв. м	27,30
		Описательные работы		18,10
		Вычерчивание планов холодных пристроек		27,30
		Подсчет площади и объема		36,30
		Обводка с иллюминовкой планов		15,70
3	Инвентаризация дворовых сооружений: ворот, колодцев, мусоросборников и т.п.	Обмерные работы	шт.	28,50
		Описательные работы		16,90
		Вычерчивание планов		9,20
		Подсчет площади и объема		19,60
		Обводка с иллюминовкой планов		6,60
4	Инвентаризация ограждений	Обмерные работы	100 м	36,30
		Описательные работы		14,30
		Вычерчивание планов		15,70
		Подсчет площади		20,80
		Обводка с иллюминовкой планов		18,10
5	Инвентаризация замощений	Обмерные работы	100 кв. м	6,60
		Описательные работы		7,80
		Вычерчивание планов замощений		5,20
		Подсчет площади замощений с заполнением технической документации		10,30
		Обводка с иллюминовкой планов		2,70
6	Определение инвентаризационной стоимости служебных строений	Подбор необходимой оценочной таблицы. Определение восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию	строение	53,20
7	Определение инвентаризационной стоимости холодных пристроек	Подбор необходимой оценочной таблицы. Определение восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию	пристройка	58,50
8	Определение инвентаризационной стоимости дворовых сооружений	Подбор необходимой оценочной таблицы. Определение восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию	шт.	40,20

9	Определение инвентаризационной стоимости ограждений	Подбор необходимой оценочной таблицы. Определение восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию	разновид-ность ограждения	49,20
10	Определение инвентаризационной стоимости замощений	Подбор необходимой оценочной таблицы. Определение восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию	разновид-ность замощения	53,20

3.Текущая инвентаризация зданий, строений и сооружений

Таблица

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Состав работ	Единица измерения	Ставка, руб. (без НДС)
1	Обследование здания, помещений площадью до 100 кв.м	Подготовка к обследованию. Сопоставление на месте исполнительной технической документации с фактическим состоянием, расположением учетных элементов; выявление признаков физического износа с определением процента износа по элементам	здание, помещение	177,70
2	Обследование здания, помещений площадью свыше 100 кв.м	Подготовка к обследованию. Сопоставление на месте исполнительной технической документации с фактическим состоянием, расположением учетных элементов; выявление признаков физического износа с определением процента износа по элементам	дополни-тельно каждые 100 кв. м	53,20
3	Учет изменений на площади более 50% плана с перечерчиванием плана в том же масштабе	Составление абриса, внутренний обмер помещений и взятие высот и, в случае необходимости, взятие диагоналей	100 кв. м	124,50
		Установление основания переоборудования, реконструкции, благоустройства		6,60
		Вычерчивание изменений на плане в карандаше		59,60

		Подсчет площади изменившихся помещений с внесением изменений в экспликацию и техническую документацию		37,70
		Обводка изменений с иллюминовкой		55,80
4	Учет изменений в отдельных помещениях	Зарисовка в абрисе выявленных планировочных изменений	помещение (комната)	29,90
		Установление оснований переоборудования помещений и благоустройства строений		2,70
		Внесение изменений в поэтажный план в карандаше		16,90
		Подсчет площадей комнат с внесением изменений в экспликацию, техническую документацию и статкарточку		16,90
		Обводка тушью изменений с иллюминовкой		7,80
5	Учет заделки оконных или дверных проемов, сноса санитарно-технических или/и отопительных приборов и оборудования	Зарисовка в абрисе выявленных планировочных изменений. Производство необходимых измерений. Установление оснований переоборудования помещений и благоустройства строений. Вычерчивание на плане выявленных изменений	проем, прибор	24,70
6	Учет пробивки оконных или дверных проемов, установки санитарно-технических или/и отопительных приборов и оборудования	Зарисовка в абрисе выявленных планировочных изменений. Производство необходимых измерений. Установление оснований переоборудования помещений и благоустройства строений. Вычерчивание на плане выявленных изменений	проем, прибор	19,60
		Обводка изменений с иллюминовкой		3,90
7	Отражение в технической документации изменения назначения и нумерации помещений (комнат, квартир)	Внесение изменений в экспликацию к поэтажному плану и в техническую документацию	помещение (комната, квартира)	20,80
8	Выявление изменения адреса строения	Выявление в натуре изменения, отражение в абрисе и технической документации	здание	37,70
		полевая часть		24,70
		камеральная часть		13,00

9	Учет присоединения строения к водопроводу, канализации, газоснабжению и другим сетям	Установление основания присоединения, внесение изменений в техническую документацию	вид благоуст-ройства	62,20
		полевая часть		49,20
		камеральная часть		13,00
10	Перечерчивание поэтажных планов зданий прямоугольной формы с однотипной планировкой в масштабе 1:200	Перечерчивание планов в карандаше	10 кв. м	9,20
		Обводка планов тушью		5,20
		Иллюминовка		1,30
11	Перечерчивание поэтажных планов зданий, состоящих в плане из двух-трех прямоугольников с различной планировкой этажей в масштабе 1:200	Перечерчивание планов в карандаше	10 кв. м	10,30
		Обводка планов тушью		7,80
		Иллюминовка		1,30
12	Перечерчивание поэтажных планов зданий, состоящих в плане более чем из трех прямоугольников или косоугольников, или криволинейных в масштабе 1:200	Перечерчивание планов в карандаше	10 кв. м	11,70
		Обводка планов тушью		9,20
		Иллюминовка		1,30
13	Перечерчивание поэтажных планов зданий повышенной конструктивной сложности в масштабе 1:200	Перечерчивание планов в карандаше	10 кв. м	13,00
		Обводка планов тушью		10,30
		Иллюминовка		1,30
14	Уточнение инвентаризационной стоимости основных строений	Составление вновь или исправление в технической документации характеристик конструктивных элементов и технического состояния. Уточнение восстановительной и определение действительной стоимости здания	здание, пристройка	371,10

15	Обследование служебных строений и дворовых сооружений	Подготовка к обследованию. Сопоставление на месте инвентаризационно-технической документации с фактическим состоянием, расположением учетных элементов; выявление признаков физического износа с определением процента износа по элементам	шт.	24,70
16	Выявление и оформление сноса отдельных основных строений	Сопоставление на месте инвентаризационно-технической документации с фактическим состоянием и учет изменившейся ситуации. Внесение изменений в технический паспорт и статкарточку	строение	31,10
		полевая часть		7,80
		камеральная часть		23,30
17	Выявление и оформление сноса отдельных служебных строений, холодных пристроек, сооружений, ограждений, замощений	Сопоставление на месте инвентаризационно-технической документации с фактическим состоянием и учет изменившейся ситуации. Внесение изменений в технический паспорт и статкарточку	шт.	20,80
		полевая часть		6,60
		камеральная часть		14,30
18	Выявление и оформление полного сноса строений и сооружений на земельном участке	Сопоставление на месте инвентаризационно-технической документации с фактическим состоянием и учет изменившейся ситуации. Внесение изменений в технический паспорт и статкарточку	участок	63,70
		полевая часть		13,00
		камеральная часть		50,70
19	Уточнение инвентаризационной стоимости служебных строений	Составление вновь или исправление в технической документации характеристик конструктивных элементов и технического состояния. Уточнение восстановительной и определение действительной стоимости здания. Внесение изменений в статкарточку	строение	48,00
20	Уточнение инвентаризационной стоимости холодных пристроек		пристройка	54,50
21	Уточнение инвентаризационной стоимости дворовых сооружений		сооружение	41,50

22	Уточнение инвентаризационной стоимости ограждений		разновид-ность огражде-ния	45,40
23	Уточнение инвентаризационной стоимости замощений		разновид-ность замощения	49,20
24	Уточнение инвентаризационной стоимости строений и сооружений в текущем уровне цен	Определение стоимости объекта в текущем уровне цен	здание, строение, сооружение	10,30

Примечание. При перечерчивании поэтажных планов с изменением масштаба изображения к ставкам применяются следующие коэффициенты:

при увеличении масштаба в 2 раза - 1,4;

при увеличении масштаба в 4 раза - 1,5;

при уменьшении масштаба в 2 раза - 1,25;

при уменьшении масштаба в 4 раза - 1,3.

При перечерчивании поэтажных планов, выполненных в масштабе 1:100, к ставке за перечерчивание планов, выполненных в масштабе 1:200, применяется коэффициент 1,15.

4. Инвентаризационные работы на земельном участке при первичной инвентаризации зданий, строений, сооружений

Таблица

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Состав работ	Единица измерения	Ставка, руб. (без НДС)
1	Инвентаризационные работы на земельном участке со спокойным рельефом, плотностью застройки до 20%. Зеленые насаждения занимают до 10% площади, в плане участок представляет прямоугольник	Изучение имеющихся графических материалов и сличение технической документации с натурой, определение объема работ. Заготовка абриса, согласование с заказчиком режима и правил работ на объекте	100 кв. м	2,70
		Осмотр участка, составление абриса с нанесением всех построек, сооружений, смотровых колодцев, камер, опор, ограждений, зеленых насаждений; установление внешних границ участка, границ угодий; вызов в необходимых случаях смежных землепользователей. Обмер, увязка и привязка внешних границ угодий, строений (по цоколю), сооружений, опор, колодцев и зеленых		19,60

		насаждений. Ориентация участка по сторонам света		
		Накладка инвентарного плана в карандаше в масштабе 1:500, нумерация и шифрование объектов учета, проставление размеров по границам участка		13,00
		Подсчет при помощи разбивки на простейшие геометрические фигуры или другими способами общей площади участка и отдельно учитываемых частей: замощений, зеленых насаждений, площадок целевого назначения, заполнение технической документации		7,80
		Обводка тушью в условных обозначениях, оформление плана надлежащими надписями		6,60
2	Инвентаризационные работы на земельном участке со спокойным рельефом, плотностью застройки от 20 до 40%. Зеленые насаждения занимают от 10 до 20% площади; участок сложной конфигурации более четырех углов или с криволинейными границами	Подготовка к обмерным работам	100 кв. м	3,90
		Съемка ситуации на земельном участке		20,80
		Составление плана		14,30
		Подсчет площадей, заполнение технической документации		9,20
		Обводка плана с иллюминовкой		7,80
3	Инвентаризационные работы на земельном участке с неспокойным рельефом (перепады высот), плотностью застройки свыше 40%. Зеленые насаждения занимают свыше 20% площади, участок сложной конфигурации границ или территории стройплощадки со значительной изрытостью	Подготовка к обмерным работам	100 кв. м	5,20
		Съемка ситуации на земельном участке		23,30
		Составление плана		18,10
		Подсчет площадей, заполнение технической документации		10,30
		Обводка плана с иллюминовкой		9,20
4	Составление схемы расположения учетных элементов на земельном участке	Составление схемы в карандаше с нанесением наружных размеров, литеров, высот и т.п.	участок	123,20

5. Инвентаризационные работы на земельном участке при текущей инвентаризации зданий, строений, сооружений

Таблица

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Состав работ	Единица измерения	Ставка, руб. (без НДС)
1	Обследование ситуации на земельных участках	Подготовка к обследованию. Сопоставление на месте инвентаризационно-технической документации с фактическим состоянием, расположением учетных элементов	100 кв. м	5,20
2	Съемка текущих изменений внешних границ и внутренней ситуации	Производство замеров изменившихся внешних границ земельного участка и внутренней ситуации с увязкой вновь образованных углов	100 кв. м	26,00
		Внесение текущих изменений внешних границ и внутренней ситуации в инвентарный план в карандаше		15,70
		Вычисление площади в связи с изменением границ участка или внутренней ситуации		7,80
		Внесение изменений в техническую документацию		6,60
		Обводка плана в туши		5,20
3	Досъемка недостающей на имеющемся инвентарном плане земельного участка ситуации	Съемка и привязка к основному строению или границам участка элементов недостающей на плане ситуации	элемент ситуации	23,30
		Вычерчивание плана в карандаше		11,70
		Подсчет площади		6,60
		Внесение данных в техническую документацию		18,10
		Обводка плана в туши		6,60
4	Перечерчивание инвентарного плана земельного участка простой конфигурации с плотностью застройки до 20% или насыщенностью зелеными насаждениями до 10% площади	Перечерчивание плана в карандаше	100 кв. м	14,30
		Обводка плана тушью		5,20
		Иллюминовка		1,30
5	Перечерчивание инвентарного плана	Перечерчивание плана в карандаше	100 кв. м	15,70

	земельного участка сложной конфигурации с плотностью застройки от 20% до 40% или насыщенностью зелеными насаждениями от 10% до 20% площади	Обводка плана тушью		5,20
		Иллюминовка		1,30
6	Перечерчивание инвентарного плана земельного участка сложной конфигурации с плотностью застройки свыше 40% или насыщенностью зелеными насаждениями от 20% до 40% площади	Перечерчивание плана в карандаше	100 кв. м	18,10
		Обводка плана тушью		5,20
		Иллюминовка		1,30

6. Учет информации о принадлежности объекта, выдача справок о составе и техническом состоянии объекта

Таблица

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Состав работ	Единица измерения	Ставка, руб. (без НДС)
1	Учет документов в организации технической инвентаризации	Изучение и учет информации, поступившей из органа осуществляющего государственную регистрацию прав о принадлежности объекта	надпись	24,70
		Составление алфавитной карточки	право-обладатель	22,00
		Внесение изменений в инвентарное дело	право-обладатель	160,90
		Внесение изменений в базу данных	право-обладатель	76,60
		Внесение изменений в статистическую карточку	право-обладатель	35,00
		Внесение изменений в статистические сводки в случае передачи объекта из одного фонда в другой	объект	35,00
		Подшивка документов в инвентарное дело	дело	35,00
2	Составление актов о бесхозяйных и	Составление акта в 2-х экземплярах, подшивка 1	объект, часть	203,700

	самовольно возведенных объектах, частях объекта	экземпляра в инвентарное дело	объекта	
3	Выдача справок о составе и техническом состоянии объекта с включением информации о правообладателе на объект (в случае, если из органа осуществляющего государственную регистрацию прав не поступила информация о смене правообладателя)	Изучение документов, необходимых для составления справки	документ	138,80
		Изучение документов, необходимых для составления справки при наличии нескольких правообладателей на объект	дополнительно за каждого правообладателя	70,10
		Составление справки при наличии 1-2 правообладателей	справка	237,50
		Составление справки при наличии более двух правообладателей	дополнительно за каждого правообладателя	72,60
		Изготовление копий документов при помощи множительных аппаратов	1 лист формата А4	10,30
		Изготовление копий документов вручную	страница	58,50
		Подшивка документов в инвентарное дело	дело	35,00
4	Продление срока действия справки	Внесение записи в справку о продлении	справка	58,50
5	Выдача выписки из реестровой книги	Ознакомление с записью в реестровой книге и выдача выписки из нее	выписка	106,40

7. Оформление инвентарного дела

Таблица

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Состав работ	Единица измерения	Ставка, руб. (без НДС)
1	Оформление инвентарного дела	Подготовка дела к передаче в архив	дело	84,40
2	Составление сметы	Составление сметы с указанием вида работ и стоимости	1 лист	10,30

8. Изготовление копий

Таблица

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Состав работ	Единица измерения	Ставка, руб. (без НДС)
1	Изготовление копий поэтажных планов зданий,	Изготовление копии в туши в масштабе 1:200 на кальку с оформлением копии штампом,	10 кв. м	6,60

	состоящих в плане из прямоугольника	подписями и печатью		
2	Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане из двух-трех прямоугольников		10 кв. м	9,20
3	Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане более чем из трех прямоугольников, косоугольников или кривоугольников		10 кв. м	10,30
4	Изготовление копий поэтажных планов зданий повышенной конструктивной сложности		10 кв. м	14,30
5	Изготовление копий плана расположения учетных элементов на земельном участке простой конфигурации с плотностью застройки до 20%, насыщенностью зелеными насаждениями до 10%	Изготовление копии в туши в масштабе 1:500 на кальку с оформлением копии штампом, подписями и печатью	100 кв. м	6,60
6	Изготовление копий плана расположения учетных элементов на земельном участке сложной конфигурации с плотностью застройки от 20 до 40%,		100 кв. м	9,20

	насыщенностью зелеными насаждениями от 10 до 20%			
7	Изготовление копий плана расположения учетных элементов на земельном участке с плотностью застройки свыше 40%, насыщенностью зелеными насаждениями свыше 20%		100 кв. м	10,30
8	Изготовление копии экспликации		страница	50,70
9	Изготовление копии технического паспорта		страница	58,50
10	Изготовление копий с использованием множительных аппаратов		1 лист формата А-4	10,30

Примечание. При копировании поэтажных планов, выполненных в масштабе 1:100, к ставке за копирование планов, выполненных в масштабе 1:200, применяется коэффициент 1,15.

9. Стоимость переездов (переходов) работников до объекта и с объекта на объект ставками не учтены.

10. Ставки определены с учетом благоприятного для проведения полевых работ периода года и нормальных условий проведения работ на объектах.

При проведении работ в неблагоприятный период к ставкам на полевые работы применяются повышающие коэффициенты. Продолжительность неблагоприятного периода в Липецкой области - 6 месяцев, с 1 ноября по 1 мая:

ноябрь, апрель - коэффициент 1,18;

декабрь, март - коэффициент 1,25;

январь, февраль - коэффициент 1,43.

Для промежуточной продолжительности неблагоприятного периода коэффициент определяется методом интерполяции.

11. В случаях, когда единица измерения выражена в количественном показателе (100 кв.м, 10 кв.м и т.д.), а объем выполняемых работ меньше, чем значение единицы измерения, указанное в таблицах, размер ставок не уменьшается. При отклонении

фактических значений объема работ от единицы измерения, указанной в таблицах, в большую сторону, ставки интерполируются.

12. При проведении технической инвентаризации помещений с наклонными или фигурными потолками, а также при проведении первичной технической инвентаризации заселенных домов к ставкам применяется коэффициент 1,3.

13. Ставками предусмотрена накладка планов в карандаше и вычерчивание планов в туши в масштабе 1:100. При накладке и вычерчивании планов в масштабе 1:200 к ставкам применяется коэффициент 0,8.

14. При проведении первичной инвентаризации строений площадью более 1000 кв.м к ставкам применяется коэффициент 0,8.

15. При наличии планов земельных участков, подготовленных органами, осуществляющими государственный кадастровый учет земельных участков, к ставкам применяется коэффициент 0,85.

16. При съемке ситуации на земельных участках площадью более 5000 кв. м к ставкам применяется коэффициент 0,7.